

Sotto il Monte Giovanni XXIII,

**DECISIONE DEL DIRIGENTE TECNICO**

**n° 33 del 02 ottobre 2012**

in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione in data 22 ottobre 2003  
e in forza della procura speciale conferitami in data 27 ottobre 2003 n° 50.124 -Rep. N° 13.500  
del Notaio Giuseppe Mangili di Cisano Bergamasco

**OGGETTO: Aggiudicazione definitiva alla ditta Deveti Srl dei lavori di: "Ampliamento sede Hidrogest – Finiture integrate e opere edili (BG)"**

Premesso che:

- nella seduta del consiglio di Amministrazione del 10 agosto 2012, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e il criterio di affidamento mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, per i settori ordinari sotto soglia ai sensi dell' art. 82 del D.Lgs. 163 del 12 aprile 2006;
- sono state invitate n. 16 ditte;
- sono pervenute n. 7 offerte;
- le offerte pervenute sono state aperte in data 07 settembre 2012

Visto:

- il verbale di gara in data 07 settembre 2012 di aggiudicazione provvisoria dei lavori di che trattasi all'impresa Deveti Srl con il ribasso percentuale del 24,90 % e per l'importo netto di € 259.408,08 comprensivo degli oneri della sicurezza escluso l'IVA;

Dato atto che è stata verificata la congruità dell'offerta risultata anormalmente bassa come da verbale d'istruttoria d'ufficio del 01 ottobre 2012.

Dato atto che il soggetto aggiudicatario ha presentato la documentazione richiesta, e ritenutola regolare come da verbale d'istruttoria d'ufficio del 01 ottobre 2012.

Dato atto altresì che, all'atto dell'offerta l'impresa aggiudicataria ha indicato che intende subappaltare i lavori di:

- parte subappaltabile relativa alla categoria OS7

Constatato che l'esperienza di gara si è svolta regolarmente e che conseguentemente, si può far luogo all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in favore della Deveti Srl di Angolo terme (BS)

Località Bia Sot

Visti:

il D.P.C.M. 10 gennaio 1991 n 55

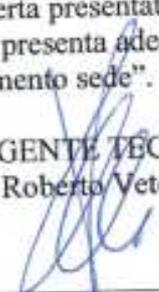
il D. Lgs. 163 del 12 aprile 2006

il D.P.R. 05 ottobre 2010 n. 207

La decisione del Dirigente Tecnico è

Di aggiudicare in via definitiva i lavori di **"Ampliamento sede Hidrogest – Finiture integrate e opere edili (BG)"** per il prezzo € 259.408,08 come determinato per l'offerta presentata.  
Di dare atto che la spesa di € 259.408,08 oltre l'IVA in misura di legge presenta adeguata copertura finanziaria, nel Bilancio di Previsione Hidrogest 2012 alla voce "Ampliamento sede".

IL DIRIGENTE TECNICO  
Ing. Roberto Vetere



**LAVORI DI: "AMPLIAMENTO SEDE HIDROGEST SPA - FINITURE INTEGRATE ED OPERE EDILI"**

**AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA PER I SETTORI ORDINARI SOTTO SOGLIA AI SENSI DEGLI ARTT. 57 COMMA 6 E 122 COMMA 7 D.LGS. 163 DEL 12 APRILE 2006**

**VERBALE DI GARA**

L'anno 2012, il giorno 07 del mese di SETTEMBRE alle ore 14.00, presso la sede della HIDROGEST S.p.A. l'Ing. Ambrosini Yafet, responsabile dell'ufficio tecnico e depurazione della Hidrogest Spa, in qualità di presidente della commissione di gara, nominata con Decisione del Dirigente Tecnico n° 26 del 07 settembre 2012, alla presenza del sig.:

- Pezzucchi Fabio (Hidrogest Spa) in qualità di membro interno;

Dichiara aperta la seduta di gara.

Assiste all'apertura delle buste il sig.:

- Marra Pierluigi, della ditta Fo.Mar. Costruzioni srl;

**PREMESSO**

Che in data 14 agosto 2012 è stato pubblicato sul sito del committente l'avviso con cui si comunicava la volontà di indire procedura negoziata per i lavori di "Ampliamento sede Hidrogest spa - finiture integrate ed opere edili" e la richiesta di presentare la candidatura per la stessa;

Che entro il giorno 29 agosto 2012 sono pervenute 28 richieste di invito alla procedura negoziata;

Che, come previsto dall'avviso sono state invitate le prime cinque candidature valide pervenute, congiuntamente a tutte le Ditte individuate mediante ricerca di mercato dalla Hidrogest Spa.

| N. | DITTA                                | INDIRIZZO                    | CITTA'             |
|----|--------------------------------------|------------------------------|--------------------|
| 1  | Impresa Giovanni Brumana srl         | Via Roma, 15                 | Costa Valle Imagna |
| 2  | Fo.Mar. Costruzioni srl              | Via L. Lotto, 6              | Chignolo d'Isola   |
| 3  | Balossi Costruzioni srl              | Via Bondi, 28                | Cisano Bergamasco  |
| 4  | Bassani e Lorenzi snc                | Viale delle Rose, 3/A        | Calcinante         |
| 5  | B. & B. Costruzioni srl              | Via A. Marieni, 10           | Palosco            |
| 6  | Federici Edilizia snc                | Via Kennedy, 20              | Casirate d'Adda    |
| 7  | Costruzioni Vallone srl              | Via Marconi, 56              | Castel d'Azzano    |
| 8  | Edilizia sas di Boschini Sergio & C. | Via Pirandello snc           | Mapello            |
| 9  | Impresa Edile Rota Paolo             | Via A. Gobetti, 24           | Almenno S. B.      |
| 10 | Artedil srl                          | Via P. P. Rubens, 33         | Brembate Sopra     |
| 11 | Impresa Edile Malvestiti Daniele     | Via Secchia, 39              | Palazzago          |
| 12 | Deveti srl                           | Località Bia Sot snc         | Angolo Terme       |
| 13 | Di Lenarda Gianfranco                | Via Chiesa, 30               | Codroipo           |
| 14 | Rossetto Poliuretani snc             | Via Ottiva, 13               | Trebaseleghe       |
| 15 | Edil Ri.Sana srl                     | Via Sibilla Aleramo, 9       | Segrate            |
| 16 | Sivi srl                             | Via Casanova del Morbasco, 8 | Castelverde        |

Che in data 28 agosto 2012 è stata trasmessa via fax a tutte le Ditte selezionate lettera di invito alla procedura negoziata;

Che le modalità della gara sono state stabilite nel disciplinare di gara;

Che entro le ore 12.00 del giorno 07 agosto 2012 sono pervenuti n° 7 plichi offerta delle seguenti ditte:

| N. | DITTA                            | INDIRIZZO              | CITTA'           |
|----|----------------------------------|------------------------|------------------|
| 1  | Impresa Edile Malvestiti Daniele | Via Secchia, 39        | Palazzago        |
| 2  | Rossetto Poliuretani snc         | Via Ottiva, 13         | Trebaseleghe     |
| 3  | Edil Ri.Sana srl                 | Via Sibilla Aleramo, 9 | Segrate          |
| 4  | Deveti srl                       | Località Bia Sot snc   | Angolo Terme     |
| 5  | Costruzioni Vallone srl          | Via Marconi, 56        | Castel d'Azzano  |
| 6  | Fo.Mar. Costruzioni srl          | Via L. Lotto, 6        | Chignolo d'Isola |
| 7  | Di Lenarda Gianfranco            | Via Chiesa, 30         | Codroipo         |

Tutto quanto sopra premesso, si procede all'apertura dei plichi offerta e si verifica il contenuto del plico a) contenente la documentazione di cui si allega minuta;

Vengono ammesse con riserva alla fase di apertura delle offerte economiche le Ditte:

-Costruzioni Vallone srl, poiché è stata presentata una cauzione provvisoria pari a € 3.445,00 quindi inferiore a quella prevista di € 3.473; in caso di aggiudicazione ne sarà richiesta l'integrazione;

- Fo.Mar. Costruzioni srl, in quanto non è stato presentato l'allegato B1 del sig. Rossi Andrea, direttore tecnico dell'Impresa Ecoconstruzioni di Robecchi Efrem di cui la ditta Fo.Mar. si avvalerà in caso di aggiudicazione; in caso di aggiudicazione ne sarà richiesta l'integrazione.

Successivamente si procede all'apertura delle buste dell'offerta economica e viene redatta la seguente graduatoria:

| N. | DITTA                            | SCONTO   |
|----|----------------------------------|----------|
| 1  | Impresa Edile Malvestiti Daniele | 18,300 % |
| 2  | Rossetto Poliuretani snc         | 23,000 % |
| 3  | Edil Ri.Sana srl                 | 18,100 % |
| 4  | Deveti srl                       | 24,900 % |
| 5  | Costruzioni Vallone srl          | 22,397 % |
| 6  | Fo.Mar. Costruzioni srl          | 23,800 % |
| 7  | Di Lenarda Gianfranco            | 6,900 %  |

La commissione determina di aggiudicare provvisoriamente la gara alla ditta **Deveti srl**, la quale ha offerto un ribasso percentuale pari al **24,900 %**

Si demanda al responsabile del procedimento la verifica ai sensi dell'art.88 del D.Lgs. 163/06 della due offerte migliori.

Alle ore 15:00 il presidente dichiara chiusi i lavori.

Letto confermato e sottoscritto

Il Presidente di gara



I membri

